

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 23.10.2023г. | | | |
| Кадастровый номер: | 50:08:0070330:343 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 50:08:0070330 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 26.05.2015 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 860 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Московская область, Истринский район, Бужаровское с/пос., д. Лыщево, д.2. | | |
| Площадь, м2: | 22647 +/- 1317 | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | 9650566.11 | | |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | данные отсутствуют | | |
| Категория земель: | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | | |
| Виды разрешенного использования: | коммунальное обслуживание | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| Получатель выписки: | Воронина Александра Дмитриевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Садоводческое некоммерческое товарищество "Озерный край", 5017086502 | | |

| | | |
|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |
| | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| <small>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</small> | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 23.10.2023г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:08:0070330:343 | |

| | | | |
|---|---|---------------------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Садоводческое некоммерческое товарищество "Озерный край", ИНН: 5017086502, ОГРН: 1105017001638 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Общая долевая собственность, 209/1000 50:08:0070330:343-50/422/2023-8 23.10.2023 18:26:38 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Договор купли-продажи земельных участков, № б/н, выдан 17.10.2023 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1 | данные отсутствуют |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.2 | Дачный потребительский кооператив ДПК "Никитское", ИНН: 5017088725 |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.3 | Садоводческое некоммерческое товарищество " Лэйк Клуб", ИНН: 5017094359 |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.4 | ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО "Озерный Край-2", ИНН: 5017096162 |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.5 | Садоводческое некоммерческое товарищество " Лышево", ИНН: 5017086527 |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024 | |

| | | |
|--------------------------|--|--------------------|
| Земельный участок | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 4 | | |
| 23.10.2023г. | | |
| Кадастровый номер: | 50:08:0070330:343 | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |
| 12 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

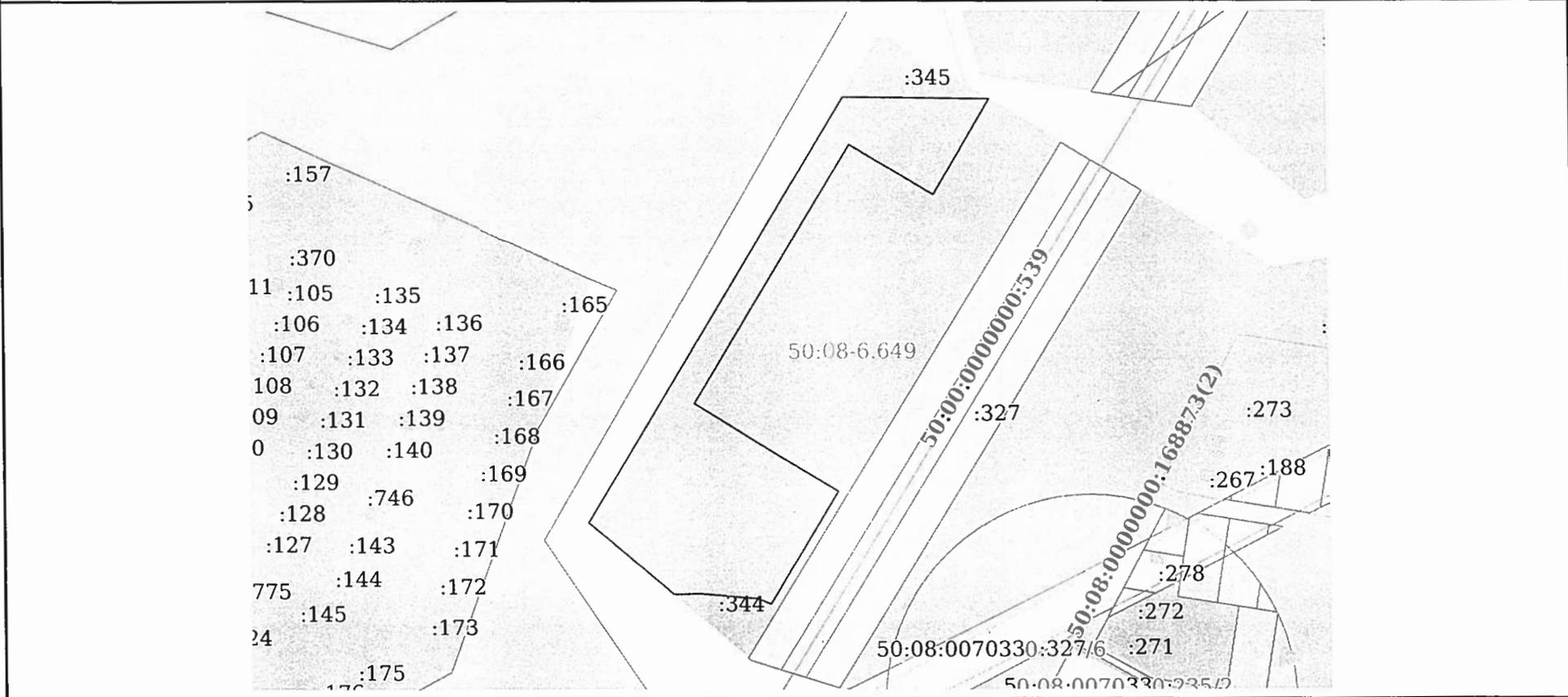
| | | |
|--|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН |
| | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024 | | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 23.10.2023г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:08:0070330:343 | |

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Сертификат: 00BВ056В7401СВ38D2В3576ACDC8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН УСИЛЕННОЙ
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Серийный номер: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Издатель: Казначейство России

**Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ**

Действителен с: 27.06.2023 09:19:00 UTC

Действителен по: 19.09.2024 09:19:00UTC

Электронный документ на бумажном носителе предоставил:

Муниципальное бюджетное учреждение Ленинского городского округа
«Многофункциональный центр предоставления государственных и
муниципальных услуг» Офис Бутово-Парк

Московская область, Ленинский городской округ, д. Бутово, жилой
комплекс «Бутово-Парк», дом № 22.

Главный специалист – Арефьева Ольга Александровна 

Дата составления: 24.10.2023 г.

Время составления: 13:38