

**ПРОТОКОЛ № ГОСЧ/06/2022 от 05.06.2022**  
**Годового общего собрания членов**  
**Садоводческого некоммерческого товарищества «Озерный край»**

**Полное наименование Товарищества:** Садоводческое некоммерческое товарищество «Озёрный край»

**Место проведения общего собрания:** Московская область, г.о.Истра, д.Бужарово, ул.Центральная д.1, ДК «Бужаровский»

**Дата проведения общего собрания:** 05 июня 2022 года.

**Форма проведения общего собрания:** очная

Количество голосов, принадлежащих членам Товарищества: 120 (сто двадцать).

На собрании присутствовали и зарегистрировались (приложение 3):

Члены СНТ – Мансурова Е.Г. (уч.2), Хусаинова В.А. (уч.7), Овчинников А.В. (уч.8), Малинский А.С. (уч.10 и уч.11), Гойдин О.П. (уч.12), Попова Ю.П. (уч.19), Рязанцева Е.А. (уч.25), Овчинников К.В. (уч.26), Кулик В.И. (уч.27), Жигулева А.В. (уч.28), Николаев Д.В. (уч.29), Аверьянов А.Ю. (уч.30), Чадин С.В. (уч.31), Соловьев В.Ю. (уч.44), Серегин А.А. (уч.45), Малютина Е.А. (уч.47), Шеманаев Н.В. (уч.48), Тейшова Е.М. (уч.52), Тюрин Д.Ю. (уч.55), Кирш С.Ю. (уч.57), Кальченко К.С. (уч.61), Николаева Е.И. (уч.62), Дронкин Ю.С. (уч.63), Фураев А.А. (уч.65), Авдеев С.А. (уч.68), Гарапов В.Р. (уч.75), Свириденко Д.А. (уч.85), Никулин М.В. (уч.91), Михайлова Л.С. (уч.93), Политова Л.Б. (уч.100), Фролова Е.В. (уч.108), Кулаева И.В. (уч.120), Звягинцев М.А. (уч.121), Шматко О.М. (уч.122), Мусатов С.Е. (уч.124), Феклисов В.А. (уч.127), Пчелинцева И.Н. (уч.134), Турентинова С.Г. (уч.153), Иванов К.Н. (уч.159), Ершова Н.В. (уч.161).

Представители членов СНТ – Лагуткин А.В. представитель Лагуткиной О.Ю. (уч.6), Хусаинова В.А. представитель Яковлевой М.А. (уч.9), Перфилов Ф.В. представитель Кошелевой Н.М. (уч.14), Малинский А.С. представитель Долгова С.А. (уч.15), Мечетина О.В. (уч.37 и уч.38), Мироновой И.Б. (уч.41), Гаврилова А.С. (уч.71), Ибодова Ф.С. (уч.80), Бегун М.А. (уч.80), Волковой Е.М. (уч.106), Николаева А.В. (уч.133), Тейшова Е.М. представитель Галкина П.И. (уч.35), Вражнова О.А. (уч.49), Егоровой Ю.П. (уч.77), Дронкин Ю.С. представитель Дронкина А.А. (уч.63), Авдеев С.А. представитель Авдеевой А.И. (уч.68), Бадрак А.А. представитель Бадрак Н.В. (уч.70), Карташов А.В. представитель Карташовой А.В. (уч.78), Никулин М.В. представитель Сулькиной Е.В. (уч.95 и уч.96), Мусатов С.Е. представитель Светличной Л.В. (уч.99), Мосийчука А.А. (уч.125), Попова Н.А. представитель Попова А.И. (уч.116), Уголькова Е.В. представитель Уголькова А.Н. (уч.118), Янова О.С. представитель Несчетной В.В. (уч.123), Пчелинцева И.Н. представитель Пчелинцевой М.А. (уч.134), Турентинова С.Г. представитель Варламова А.В. (уч.156).

Итого количество голосов, принадлежащих членам Товарищества и их представителей, принявших участие в очной форме собрания: 65 (шестьдесят пять) – 54,2 % от общего числа голосов.

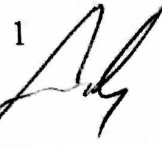
**Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по повестке дня.**

Количество собственников участков, находящихся в пределах территории Товарищества: 22 (двадцать два).

На собрании присутствовали и зарегистрировались (приложение 3):

Собственники участков, не являющиеся членами СНТ – Мельников Т.А. (уч.101).

Представители собственников участков, не являющихся членами СНТ – Сыромятникова Е.В. представитель Даринского К.Н. (уч.36), Киселевой М.П. (уч.136), Земскова Е.Н. представитель Земскова А.В. (уч.39), Пчелинцева И.Н. представитель Строгановой Е.И. (уч.43), Мельников Т.А. представитель Захаровой В.А. (уч.101).

1  


Итого количество собственников участков, находящихся в пределах территории Товарищества, и их представителей, принявших участие в очной форме собрания: 5 (пять).

#### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение отчета правления за 2021-2022.
2. Утверждение отчета ревизоров за 2021-2022.
3. Выбор председателя правления.
4. Выбор членов правления.
5. Выбор ревизионной комиссии.
6. Утверждение финансово-экономического обоснования и размера членских взносов. Утверждение приходно-расходной сметы на 07/2022-06/2023.
7. Прием в члены Товарищества новых собственников.

#### В начале собрания открытым голосованием решены следующие вопросы:

Утвердить Малинского А.С. (уч.10-11, председатель правления СНТ Озерный край) председателем Годового общего собрания членов СНТ Озерный край от 05.06.2022.

Утвердить следующий состав счетной комиссии Годового общего собрания членов СНТ Озерный край от 05.06.2022: Пчелинцева И.Н. (уч.134, член ревизионной комиссии) и Мусатов С.Е. (уч.124, член ревизионной комиссии).

#### ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ ПО ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ

**ВОПРОС № 1:** Утверждение отчета Правления за 2021-2022 гг.

*(голосуют только члены СНТ «Озерный край»)*

**Утвердить отчет Правления.**

	Число голосов	%
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании Товарищества	65	100,0 %
ЗА	65	100,0 %
ПРОТИВ	0	0,0 %

Решение по вопросу 1 **принято** большинством голосов (100,0%).

**ВОПРОС № 2:** Утверждение отчета Ревизионной комиссии 2021-2022гг.

*(голосуют только члены СНТ «Озерный край»)*

**Утвердить отчет Ревизионной комиссии.**

	Число голосов	%
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участия в собрании Товарищества	65	100,00 %
ЗА	65	0,0 %
ПРОТИВ	0	0,0 %

Решение по вопросу 2 **принято** большинством голосов (100,0%).

**ВОПРОС № 3:** Выбор председателя правления.

*(голосуют только члены СНТ «Озерный край»)*

**Досрочно прекратить полномочия Малинского А.С. и выбрать председателем правления СНТ «Озерный край» Никулина Максима Викторовича (уч.91).**

	Число голосов	%
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участия в собрании Товарищества	65	100,0 %
ЗА	65	100,0 %
ПРОТИВ	0	0,0 %

Решение по вопросу 3 **принято** квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов (100,0%).

2  


**ВОПРОС № 4:** Выбор членов правления.

*(голосуют только члены СНТ «Озерный край»)*

Досрочно прекратить полномочия текущего состава правления и выбрать в члены правления СНТ «Озерный край»:

Турентинову Светлану Габдрахмановну (уч.153),

Феклисова Виктора Александровича (уч.127),

Малинского Алексея Сергеевича (уч.10-11),

Миненко Алексея Евгеньевича (уч.132).

	Число голосов	%
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участия в собрании Товарищества	65	100,0 %
ЗА	65	100,0 %
ПРОТИВ	0	0,0 %

Решение по вопросу 4 принято квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов (100,0%).

**ВОПРОС № 5:** Выбор членов ревизионной комиссии.

*(голосуют только члены СНТ «Озерный край»)*

Досрочно прекратить полномочия текущего состава ревизионной комиссии и выбрать в члены ревизионной комиссии СНТ «Озерный край»:

Пчелинцеву Ирину Николаевну (уч.133),

Миронову Ирину Борисовну (уч.41),

Овчинникова Константина Викторовича (уч.26).

	Число голосов	%
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участия в собрании Товарищества	65	100,0 %
ЗА	65	100,0 %
ПРОТИВ	0	0,0 %

Решение по вопросу 5 принято квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов (100,0%).

**ВОПРОС № 6:** Утверждение финансово-экономического обоснования и размера членских взносов. Утверждение приходно-расходной сметы на 07/2022-06/2023 гг *(голосуют члены СНТ «Озерный край» и собственники участков, находящихся в границах территории Товарищества)*

Утвердить финансово-экономическое обоснование размера членских взносов, размера платы для собственников, не являющихся членами СНТ (Приложение 1) и приходно-расходную смету на период 07/2022-06/2023 (приложение 2). Установить с 01.07.2022 размер членских взносов и размер платы для собственников, не являющихся членами СНТ, в сумме 8500,00 (восемь тысяч пятьсот) рублей в месяц с участка.

	Число голосов	%
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участия в собрании Товарищества	69	100,0 %
ЗА	54	78,3 %
ПРОТИВ	14	20,3 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	1	1,4 %

Решение по вопросу 6 принято квалифицированным большинством не менее 2/3 голосов (78,3%).

**ВОПРОС № 7:** Прием в члены Товарищества.

*(голосуют только члены СНТ «Озерный край»)*

а) Принять в члены товарищества новых собственников участков, подавших заявление на вступление:

Земсков А.В. (уч.39), Строганова Е.И. (уч.43), Мельников Т.А. (уч.101), Захарова В.А. (уч.101).

	Число голосов	%
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участия в собрании Товарищества	65	100,0 %
ЗА	65	100,0 %
ПРОТИВ	0	0,0 %

Решение по вопросу 7а принято большинством голосов (100,0%).

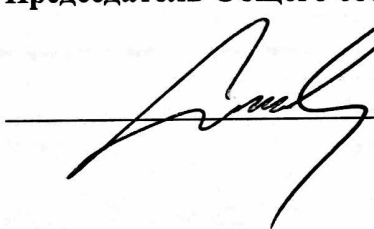
б) Принять в члены товарищества ранее исключенных собственников участков, погасивших задолженность по членским взносам и коммунальным платежам:

Выговская Е.А. (уч.46).

	Число голосов	%
Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участия в собрании Товарищества	65	100,0 %
ЗА	65	100,0 %
ПРОТИВ	0	0,0 %

Решение по вопросу 7б принято большинством голосов (100,0%).

Председатель Общего собрания (председатель правления СНТ «Озерный Край»):



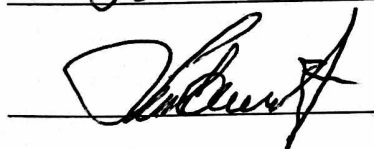
Малинский



Счетная комиссия Общего собрания:



Пчелинцева И.Н.



Мусатов С.Е.

№	РАСХОДЫ	Расчет членского взноса в 2017,	Изменения 2022 к 2017	Расчет взноса на 2022, руб в год	
				Сумма, руб	Комментарии к расчету на 2022г
1.	Обслуживание инженерных сетей	1 758 000		2 156 402	
1.1.	- техническое обслуживание газопровода	0	Ввод в эксплуатацию газопровода в 2018г	742 002	61834 руб в месяц по договору с АО Мособлгаз № И-905 от 03.12.2018
1.2.	- обслуживание электросетей, ТП	156 000		120 000	10000 руб в мес: электротовары, лампы для фонарей, ЗИП для текущего ремонта электрических шкафов, шлагбаумов, привода ворот и т.д.
1.3.	- эксплуатация водозаборного узла и очистных сооружений	822 000		822 000	68.500 руб в месяцы по договору с ВИ от 01.07.2018 г.
1.4.	- обслуживание сети водоснабжения и водоотведения	360 000		100 000	Резерв на аварийные ремонты
1.5.	- обслуживание сетей канализации и КНС	240 000		200 000	Техобслуживание и чистка илососом КНС с вывозом отходов (2 раза в год по 80000 руб). Текущие ремонты насосов и автоматики (40000 руб).
1.6.	- электрик / сантехник	180 000		172 400	Ежемесячное снятие показаний счетчиков (7000 руб в мес + налог ИП). Мелкие ремонты и обслуживание эл.сетей (20000 руб в квартал)
2.	Электроэнергия по объектам общего пользования	688 514	Рост тарифов на 23% с 2017: с 4,81 руб/квтч в 2017 до 5,93 в 2022. Отопление бытовых рабочих. Увеличение кол-ва фонарей на 32шт и освещение спортплощадки.	1 860 000	Электричество общих зон: фонари, КНС, КПП, бытовки рабочих (230000 руб в мес в зимний период, 130000 руб в мес в весенне-летний период).
3.	Обслуживание дорог	210 000		814 000	
3.1.	- очистка дорог от снега	210 000		344 000	Чистка дорог от снега от бордюра до бордюра без вывоза снега: 81.000руб в месяц с декабря по март (4 мес) + 20.000руб на разовые уборки при необходимости.
3.2.	- текущий ремонт дорог	0		470 000	Сезонные ежегодные работы: выравнивание плит, бетонирование, ремонт бордюров, ливневых решеток и колодцев
4.	Содержание зоны рекреации, общественных зон, КПП, берега	460 000		2 629 865	
4.1.	- разнорабочие	360 000	увеличено кол-во разнорабочих до 4 в 2020г	2 112 000	4 чел. постоянно по 40000 руб в мес + налог ИП: покос травы 1 раз в 2 нед (май-сентябрь), уборка снега тропинки+КПП+детская площадка (декабрь-март), мелкие ремонты и работы по благоустройству, уборка берега.
4.2.	- оборудование, инвентарь и расходные материалы для разнорабочих	100 000		120 000	Оборудование, инструменты, инвентарь, расходные материалы, спецодежда (10000 руб в мес)
4.3.	- уход за зелеными насаждениями	0		30 000	Уход за посадками, удобрения (4000руб на 6 месяцев с мая по октябрь), обработка зоны рекреации от клещей (6000 руб разово в начале дачного сезона).
4.4.	- поддержание и текущий ремонт КПП, зоны рекреации и общественных зон	0		300 000	Текущий ремонт/покраска тропинок, подвес газонов, текущий ремонт спортивных и детской площадок, прочей инфраструктуры (25000руб в мес).
4.5.	- обязательные платежи за водопользование	0		28 265	Аренда акватории, лаб.исследования и отчетность в МОБВУ (доля ОК в размере 39,6% от общей суммы)
4.6.	- поддержание и чистка берега	0		39 600	Доля ОК 66% от общей суммы
5.	Обеспечение контрольно-пропускного режима	1 515 000	отказ от ЧОП, переход на прямую оплату охранниками	1 815 000	Круглосуточный пост на КПП (2 человека по 55.000 руб в мес + налог ИП) + второй дневной пост у ворот на берег на летний период (1 человек 55.000 руб в мес + налог ИП)
6.	Вывоз ТБО	228 000	рост тарифов из-за перехода на обслуживание к Региональному оператору по новым требованиям законодательства с 2021г	692 892	Ввоз 4 бака 2 раза в неделю, 57741 руб в мес (по договору с Региональный Русский Оператор)
7.	Расходы по управлению поселком	3 289 840		1 933 000	
7.1.	- председатель	1 200 000	снижена з/п председателя в 2019г	360 000	Ежемесячная зарплата 25,5 тыс.руб в мес + НДФЛ (работа по совместительству)
7.2.	- прения правлению по итогам работы			0	по решению Общего собрания при утверждении Отчета правления на ГОСЧ при наличии экономии по смете
7.3.	- комендант	720 000	снижена з/п коменданта в 2019г, оплата переведена на ИП	594 000	На пол-ставки, 45 тыс.руб в мес + налог ИП
7.4.	- юридическое обслуживание	390 000		360 000	30 тыс.руб в мес (включая налоги ИП или самозанятого)
7.5.	- бухгалтерское обслуживание	300 000		420 000	35 тыс.руб в мес. (включая налоги ИП или самозанятого)
7.6.	- вознаграждение ревизорам	100 000		70 000	
7.7.	- аудиторская проверка			0	
7.8.	- отчисления в соцфонды	579 840	расходы снижены в 2019 за счет перевода всех сотрудников кроме председателя на ИП	129 000	от пп.7.1., 7.2., 7.6.
8.	Прочие расходы по управлению поселком	203 600		114 000	
8.1.	- ИТ-расходы			32 000	Лицензия на дистанционную сдачу отчетности (10000 руб в год), обновления и обслуживание 1С (16000 руб в год), обслуживание сайта (6000 руб в год)
8.2.	- банковское обслуживание	33 600		36 000	3000 руб в мес (р/с Сбербанк и р/с Открытие)
8.3.	- почтовые расходы, канцелярские расходы, хозяйвары	114 000		24 000	2000 руб в мес
8.4.	- организация и проведение Общего собрания	6 000		10 000	Аренда зала в для проведения годового Общего собрания
8.5.	- прочие расходы	50 000		12 000	Госпошлины, нотариальные расходы
9.	Земельный налог и аренда земли	2 060 856		446 020	
9.1.	- начисление земельного налога	2 060 856	снижена в 2018 кадастровая стоимость земель общего пользования	379 868	Налог на земли общего пользования (дороги, зона рекреации)
9.2.	- аренда прибрежной зоны	0	аренда прибрежной зоны оформлена в 2019г	66 152	Доля ОК в размере 33% от арендной платы за прибрежную зону по договору передачи прав и обязанностей по ДАЗУ
10.	Непредвиденные расходы	25 000		523 409	5% от пп.1.-6. и 8-9.
11.	Благоустройство и развитие	0		1 500 000	см.приложение
<b>ИТОГО РАСХОДЫ, руб в год</b>		<b>10 438 810</b>		<b>14 484 588</b>	
Количество участков в СНТ		137		142	
<b>ЧЛЕНСКИЙ ВЗНОС, руб в месяц на участок</b>		<b>6 350</b>		<b>8 500</b>	

\* Членский взнос в размере 6350 руб. в месяц был утвержден Общим собранием в 09/2017 и с этого момента не повышался. В случае ежегодного увеличения на индекс инфляции он бы расчетно на 2022 год составил 8 529

инфляция 2018	104,30%
инфляция 2019	103,00%
инфляция 2020	104,91%
инфляция 2021	108,39%
инфляция 2022	109,95%

СНТ "Озерный край"  
Приходно-расходная смета на период 07/2022-06/2023

Приложение 2 к протоколу ГОСЧ/06/2022

	РАСХОДЫ	Сумма, руб	Комментарии
<b>1.</b>	<b>Обслуживание инженерных сетей</b>	<b>2 156 402</b>	
1.1.	- техническое обслуживание газопровода	742 002	61834 руб в месяц по договору с АО Мособлгаз № И-905 от 03.12.2018
1.2.	- обслуживание электросетей, ТП	120 000	10000 руб в мес: электротовары, лампы для фонарей, ЗИП для текущего ремонта электрических шкафов, шлагбаумов, привода ворот и тд
1.3.	- эксплуатация водозаборного узла и очистных сооружений	822 000	68.500 руб в месяц по договору с ВИ от 01.07.2018 г.
1.4.	- обслуживание сети водоснабжения и водоотведения	100 000	Резерв на аварийные ремонты
1.5.	- обслуживание сетей канализации и КНС	200 000	Техобслуживание и чистка илнососом КНС с вывозом отходов (2 раза в год по 80000 руб). Текущие ремонты насосов и автоматики (40000 руб).
1.6.	- электрик / сантехник	172 400	Ежемесячное снятие показаний счетчиков (7000 руб в мес + налог ИП). Мелкие ремонты и обслуживание эл.сетей (20000 руб в квартал)
<b>2.</b>	<b>Электроэнергия по объектам общего пользования</b>	<b>1 860 000</b>	Электричество общих зон: фонари, КНС, КПП, бытовки рабочих (230000 руб в мес в зимний период, 130000 руб в мес в весенне-летне-осенний период).
<b>3.</b>	<b>Обслуживание дорог</b>	<b>814 000</b>	
3.1.	- очистка дорог от снега	344 000	Чистка дорог от снега от бордюра до бордюра без вывоза снега: 81.000руб в месяц с декабря по март (4 мес) + 20.000руб на разовые уборки при необходимости.
3.2.	- текущий ремонт дорог	470 000	Сезонные ежегодные работы: выравнивание плит, бетонирование, ремонт бордюров, ливневых решеток и колодцев
<b>4.</b>	<b>Содержание зоны рекреации, общественных зон, КПП, берега</b>	<b>2 629 865</b>	
4.1.	- разнорабочие	2 112 000	4 чел. постоянно по 40000 руб в мес + налог ИП: покос травы 1 раз в 2 нед (май-сентябрь), уборка снега тропинки+КПП+детская площадка (декабрь-март), мелкие ремонты и работы по благоустройству, уборка берега.
4.2.	- оборудование, инвентарь и расходные материалы для разнорабочих	120 000	Оборудование, инструменты, инвентарь, расходные материалы, спецодежда (10000 руб в мес)
4.3.	- уход за зелеными насаждениями	30 000	Уход за посадками, удобрения (4000руб на 6 месяцев с мая по октябрь), обработка зоны рекреации от клещей (6000 руб разово в начале летнего сезона).
4.4.	- поддержание и текущий ремонт КПП, зоны рекреации и общественных зон	300 000	Текущий ремонт/покраска тропинок, подсев газонов, текущий ремонт спортивных и детской площадок, прочей инфраструктуры (25000руб в мес).
4.5.	- обязательные платежи за водопользование	28 265	Аренда акватории, лаб.исследования и отчетность в МОБВУ (доля ОК в размере 39,6% от общей суммы)
4.6.	- поддержание и чистка берега	39 600	Доля ОК 66% от общей суммы
<b>5.</b>	<b>Обеспечение контрольно-пропускного режима</b>	<b>1 815 000</b>	Круглосуточный пост на КПП (2 человека по 55.000 руб в мес + налог ИП) + второй дневной пост у ворот на берег на летний период (1 человек 55.000 руб в мес + налог ИП)
<b>6.</b>	<b>Вывоз ТБО</b>	<b>692 892</b>	Ввоз 4 бака 2 раза в неделю, 57741 руб в мес (по договору с Региональный Рузский Оператор)
<b>7.</b>	<b>Расходы по управлению поселком</b>	<b>1 933 000</b>	
7.1.	- председатель	360 000	Ежемесячная зарплата 25,5 тыс.руб в мес + НДФЛ (работа по совместительству)
7.2.	- премия правлению по итогам работы	0	по решению Общего собрания при утверждении Отчета правления на ГОСЧ при наличии экономии по смете
7.3.	- комендант	594 000	На пол-ставки, 45 тыс.руб в мес + налог ИП
7.4.	- юридическое обслуживание	360 000	30 тыс.руб в мес (включая налоги ИП или самозанятого)
7.5.	- бухгалтерское обслуживание	420 000	35 тыс.руб в мес. (включая налоги ИП или самозанятого)
7.6.	- вознаграждение ревизорам	70 000	
7.7.	- аудиторская проверка	0	
7.8.	- отчисления в соцфонды	129 000	от пп.7.1., 7.2., 7.6.
<b>8.</b>	<b>Прочие расходы по управлению поселком</b>	<b>114 000</b>	
8.1.	- ИТ-расходы	32 000	Лицензия на дистанционную сдачу отчетности (10000 руб в год), обновления и обслуживание 1С (16000 руб в год), обслуживание сайта (6000 руб в год)
8.2.	- банковское обслуживание	36 000	3000 руб в мес (р/с Сбербанк и р/с Открытие)
8.3.	- почтовые расходы, канцелярские расходы, хозтовары	24 000	2000 руб в мес
8.4.	- организация и проведение Общего собрания	10 000	Аренда зала в для проведения годового Общего собрания
8.5.	- прочие расходы	12 000	Госпошлины, нотариальные расходы
<b>9.</b>	<b>Земельный налог и аренда земли</b>	<b>446 020</b>	
9.1.	- начисление земельного налога	379 868	Налог на земли общего пользования (дороги, зона рекреации)
9.2.	- аренда прибрежной зоны	66 152	Доля ОК в размере 33% от арендной платы за прибрежную зону по договору передачи прав и обязанностей по ДАЗУ
<b>10.</b>	<b>Непредвиденные расходы</b>	<b>522 821</b>	5% от пп.1.-6. и 8-9.
<b>11.</b>	<b>Благоустройство и развитие</b>	<b>1 500 000</b>	Оборудование детской площадки, видеонаблюдение, качели, скамейки, озеленение газонов вдоль дорог, благоустройство прибрежной зоны, прочее благоустройство прибрежной зоны.
	<b>ИТОГО РАСХОДЫ, руб в год</b>	<b>14 484 000</b>	
	<b>ДОХОДЫ</b>	<b>Сумма, руб</b>	<b>Комментарии</b>
2.1.	Членские взносы	14 484 000	142 участка по 8500 руб в мес
	<b>ИТОГО ДОХОДЫ, руб в год</b>	<b>14 484 000</b>	