

ОТЧЕТ
Правления ДПК Озерный край
за март-апрель 2020г.

За отчетный период Правлением ДПК Озерный край проведена следующая работа:

1. Аварийные ремонты.

- Завершен аварийный ремонт КНС-1, включая ремонт двух вышедших из строя насосов Grundfoss. Получена установленная соглашением пропорциональная компенсация расходов по аварийному ремонту канализационной насосной станции №1 (КНС-1): 161,4 тыс.руб. от ЛейкСайда и 46,9 тыс.руб. от ЛейкКлаба (доля расходов ОК составила 85,1 тыс.руб).
- Проведен аварийный ремонт кабельной линии от ТП-1 к ТП-2. Счет на возмещение расходов выставлен виновному в повреждении кабеля собственнику.
- Проведен аварийный ремонт питающего кабеля КНС-1 (повреждение кабеля старое, виновное лицо установлено быть не может).
- Выполнен ремонт ранее вышедших из строя и замененных 2-х насосов Pedrollo в качестве резервных для КНС-4

2. Работа с задолженностью по членским взносам.

- Направлено 41 уведомление о необходимости погашения долга на общую сумму 1963 тыс.руб., из них получено на р/с 680 тыс.руб.
- Получено на р/с ДПК взысканных долгов по 4 искам на общую сумму 175 тыс.руб.
- Передан в исполнительное производство 1 судебный приказ на сумму 44 тыс.руб.
- Подготовлены для передачи в суд 17 новых исков на общую сумму 1192 тыс.руб.

3. Неделки Вектор Инвестментс (Новораково и уч.136-137 Озерного края).

Силами и за счет Вектор Инвестментс установлены и укомплектованы 4 электрических шкафа (ЩР43, ЩР44, ЩР48, ЩР50). Ведутся подготовительные работы по установке недостающих столбов освещения, канализационных люков, подключению электрических шкафов, доделке подъездных дорог.

4. Подключение поселка к сети интернет.

Подписано соглашение с оператором связи «Истранет» на прокладку оптоволоконной сети по поселку. Работы должны быть выполнены силами и за счет провайдера.

«Истранет» в качестве компенсации за пользование землей предоставляет поселку:

1. Бесплатное подключение к сети интернет помещения КПП и предоставление услуги связи по передаче данных со скоростью передачи 100 Мб/сек.
2. Бесплатная передача по оптической сети данных системы видеонаблюдения поселка после ее монтажа.

Другие рассмотренные варианты компенсации признаны менее выгодными для поселка.

Ограничений на доступ в поселок других операторов связи не установлено.

5. Текущие работы по эксплуатации поселка силами разнорабочих и электрика:

- расчистка прибрежной зоны от валежника и зарослей для организации тропинки и пляжной зоны, уборка мусора,
- ремонт и установка бордюров вдоль поселковых дорог,
- покос сухой травы в зоне рекреации,
- расчистка просеки под тропинку через лес от первой поляны,
- расчистка лесной тропы к водохранилищу от упавших деревьев,
- снятие показаний счетчиков электроэнергии с общих зон поселка и личных участков, передача показаний в Мосэнергосбыт;
- замена перегоревших ламп, закуп ЗИП и устранение мелких неисправностей уличного освещения;
- ежедневная уборка мусора вдоль поселковых дорог, тропинок, зоны рекреации.
- мелкие ремонты.

Председатель правления _____ Малинский А.С.